

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Высота"	по ОКПО	
Стройка - капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, 15 микрорайон, д. 28	по ОКПО	
Объект - Капитальный ремонт крыши	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер
		14/ЭА239аг-2018/19
		дата
		28.01.2019
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	31.08.2021	с 26.04.2021 по 31.08.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1.														
1	ТЕР46-04-008-01 Правила Минтранс России от 13.03.15 №171-пр	Разборка покрытый кровель: из рулонных материалов НР (013 руб.): 110% от ФОТ (922 руб.) СП (549 руб.): 70% от ФОТ (922 руб.)	100 м2 покрытия	10,092 1009,2 / 100	132,74	91,31	41,43			1340	922	418		14,38 145,12
2	ТЕРр58-3-1 Правила Минтранс России от 13.03.15 №171-пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. НР (63 руб.): 85% от ФОТ (76 руб.) СП (49 руб.): 65% от ФОТ (76 руб.)	100 м труб и покрытий	1,311	57,99	57,79	0,2			76	76			9,1 11,93

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	3	ТЕР07-05-030-11 Проект Мастерос России от 13.03.15 №171Ипр	Демонтаж легких конструкций (подоконник, сливов, параллелей и др.) массой до 0,5 т (плиты паркета и плиты перекрытия (вентканалов)) (Примечание: от 20.12.2016 № 1028)пр Табл. 2, п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций конструкций ОЗП-0,8; 3М-0,8 в раск.: 87М-0,8; МАТ-0 в раск.: 73-0,8; 73М-0,8) пр (1511 руб.); 100% от ФОТ (1083 руб.) сл (921 руб.); 100% от ФОТ (1083 руб.)	100 шт. сборных конструкций	1,43	940,78	723,66	217,12	33,42	1345	1035	310	48	98,056 140,22	2,52 3,6
4	6	ТЕР46-04-012-03 Проект Мастерос России от 13.03.15 №171Ипр	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных пр (18 руб.); 110% от ФОТ (18 руб.) сл (11 руб.); 70% от ФОТ (18 руб.)	100 м2	0,0226	923,98	683,73	240,25	102,63	21	16	5	2	103,91 2,35	7,74 0,17
5	7	ТЕР46-04-012-02 Проект Мастерос России от 13.03.15 №171Ипр	Разборка деревянных заполнения проемов: оконных без подоконных досок пр (6 руб.); 110% от ФОТ (6 руб.) сл (4 руб.); 70% от ФОТ (6 руб.)	100 м2	0,0048	1377,01	1136,76	240,25	102,63	7	6	1		172,76 0,83	7,74 0,04
6	8	ТЕР46-04-001-04 Проект Мастерос России от 13.03.15 №171Ипр	Разборка кирпичной кладки (вентканалы и топочные проемы) пр (282 руб.); 110% от ФОТ (282 руб.) сл (176 руб.); 70% от ФОТ (282 руб.)	1 м3	4,18 3,54+0,64	166,22	59,41	106,81	11,36	695	248	447	47	8,24 34,44	1,15 4,81
7	9	ТЕР46-03-010-01 Проект Мастерос России от 13.03.15 №171Ипр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 пр (45 руб.); 110% от ФОТ (45 руб.) сл (27 руб.); 70% от ФОТ (45 руб.)	100 отверстий	0,28	521,45	117,42	404,03	42,98	146	33	113	12	15,17 4,25	4,35 1,22

Раздел 2. Ремонтно-строительные работы

8	92	ТЕРР59-16-3 Проект Мастерос России от 13.03.15 №171Ипр	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (средняя глубина заделки 30мм) 1.02.4.83 = 2 110,89 - 2,14 * 484,14 (73-1,5; ОЗП-1,5; 3М-1,5 в раск.: 73-1,5; 73М-1,5) пр (286 руб.); 83% от ФОТ (286 руб.) сл (183 руб.); 65% от ФОТ (286 руб.)	100 мест	2	1612,25	1404,87	184,45	20,45	3225	2810	389	41	194,85 389,7	2,07 4,14
9	95	ТССЦ-402-0005 Проект Мастерос России от 13.03.15 №171Ипр	Раствор готовый кладочный цементный марки 150	м3	6,42 2,14+1,07	508,57				3285					
10	10	ТЕР12-01-017-01 Проект Мастерос России от 13.03.15 №171Ипр	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм 413,24 = 1 155,87 - 1,03 * 484,14 (пр. 8,7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (выполнение монтажных работ в новостройках) ОЗП-1,5; 3М-1,5 в раск.: 37М-1,25; 73-1,15; 73М-1,25) пр (2691 руб.); 120% от ФОТ (2492 руб.) сл (1377 руб.); 65% от ФОТ (2492 руб.)	100 м2 стяжки	10,092 1009,2/100	491,47	220,06	237,61	26,83	4960	2221	2398	271	31,303 315,91	2,425 24,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	11	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (добавить 15 мм) Q37=15; Q37P=15; ЗМ=15; МАТ=15 к расч.; ТЗ=15; ЗМ=15; п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) Q37=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 НР (1309 руб.): 120% 0,9 от ФОТ (1286 руб.) СП (711 руб.): 65% 0,85 от ФОТ (1286 руб.)	100 м2 стяжки	10,092 1003,2 / 100	171,14	121,27	49,87	6,19	1727	1224	503	62	17,25 174,09	0,5625 5,68
12	12	ТСЦ-402-0005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Раствор готовый кладочный цементный марки 150	м3	30,88 15,44*2	508,57				15705					
13	15	ТЕР12-01-018-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсионной битумной 23,37 = 111,39 - 0,045 x 1 955,93 (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) Q37=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 НР (249 руб.): 120% 0,9 от ФОТ (231 руб.) СП (128 руб.): 65% 0,85 от ФОТ (231 руб.)	100 м2 кровли	10,092 1003,2 / 100	27,22	22,9	4,32		275	231	44		3,22 32,5	
14	16	ТСЦ-113-2230 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	л	355	7,8				2769					
15	17	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) Q37=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 НР (1413 руб.): 120% 0,9 от ФОТ (1309 руб.) СП (723 руб.): 65% 0,85 от ФОТ (1309 руб.)	100 м2 кровли	10,092 1003,2 / 100	9072,6	126,33	53	3,31	91561	1275	535	33	16,514 166,66	0,25 2,52
16	18	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (парапеты) 10 672,59 = 11 120,49 - 0,51 x 484,14 (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) Q37=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25 НР (669 руб.): 120% 0,9 от ФОТ (619 руб.) СП (342 руб.): 65% 0,85 от ФОТ (619 руб.)	100 м примыканий	1,9534	10837,14	304,97	118,91	11,76	21365	596	232	23	40,825 79,75	0,8875 1,73
17	19	ТСЦ-402-0005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Раствор готовый кладочный цементный марки 150	м3	1	508,57				509					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	87	ТСС-113-2230 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	п	4,19 0,35*1,97	7,8				33					
27	25	ТЕР16-01-005-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм (наращивание фановых труб) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включенных технологическим процессам в исом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 * раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (17 руб.): 125%*0,9 от ФОТ (15 руб.) СП (11 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (15 руб.)	100 м трубопровод а	0,021	8521,98	699,65	99,41	3,98	179	15	2		89,355 1,88	0,3 0,01
28	26	УПД №243 от 18.08.2020	Уплотнитель антенны и труб универсальный Технониколь D10-70	шт.	6	170,48 14307,13*1,2 *1,02				1023					
29	27	УПД №243 от 18.08.2020	Хомут 1П 50-70	шт.	6	2,27 187,13*1,2*1, 02				14					
30	28	ТЕР16-01-005-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (наращивание фановых труб) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включенных технологическим процессам в исом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 * раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (29 руб.): 125%*0,9 от ФОТ (25 руб.) СП (18 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (25 руб.)	100 м трубопровод а	0,032	11864,46	769,61	146,96	5,96	380	25	5		98,2905 3,15	0,45 0,01
31	29	УПД №243 от 18.08.2020	Уплотнитель антенны и труб универсальный Технониколь D90-175	шт.	22	179,18 15037,13*1,2 *1,02				3942					
32	30	УПД №243 от 18.08.2020	Хомут 1П 100-120	шт.	22	3,7 317,13*1,2*1, 02				81					
33	31	ТЕР13-05-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Очистка поверхности щетками трубы, стойки) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включенных технологическим процессам в исом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 * раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (100 руб.): 90%*0,9 от ФОТ (124 руб.) СП (74 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (124 руб.)	1 м2 очищаемой поверхности	17,3	7,19	7,19			124	124			1,035 17,91	
34	32	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включенных технологическим процессам в исом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 * раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (7 руб.): 90%*0,9 от ФОТ (9 руб.) СП (5 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (9 руб.)	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,173	253,69	52,88	11,78	0,13	44	9	2		6,1055 1,06	0,0125

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
35	33	ТЕР13-03-004-26 Гриша Мастерс Россия от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических ограждающих поверхностей: эмалью ПФ-115 (за 2 раза) (ПЗ-2, ОСПТ-2, 3М-2 к раск.; 3ПМ-2, МАТ-2 к раск.; ТЗ-2, ТЗМ-2); п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных типовых процессов в новых строительных) ОСПТ-1, 15; 3М-1, 25 к раск.; 3ПМ-1, 25; ТЗ-1, 15; ТЗМ-1, 25) НР (9 руб.): 90% 0,9 от ФОТ (11 руб.) СП (7 руб.): 70% 0,85 от ФОТ (11 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,173	634,31	65,02	15,53	0,25		110	11	3	8,809 1,52	0,025	
36	34	ТЕР12-01-012-01 Гриша Мастерс Россия от 13.03.15 №171/пр	Ограждение кровель перилами 121.04 - 2 912,10 - 0,3 х 9 300,85 п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных типовых процессов в новых строительных) ОСПТ-1, 15; 3М-1, 25 к раск.; 3ПМ-1, 25; ТЗ-1, 15; ТЗМ-1, 25) НР (126 руб.): 120% 0,9 от ФОТ (117 руб.) СП (65 руб.): 65% 0,85 от ФОТ (117 руб.)	100 м ограждения	1,954	142,86	55,3	69,04	4,81		279	108	135	9	7,6705 14,99	0,3825 0,71
37	35	ТССЦ-201-0777 Гриша Мастерс Россия от 13.03.16 №171/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	0,424	9300,85				3944						
38	38	ТССЦ-101-5431 Гриша Мастерс Россия от 13.03.15 №171/пр	Шурупы стальные	кг	21	11,3				237						
39	37	ТССЦ-101-2914 Гриша Мастерс Россия от 13.03.15 №171/пр	Любим полипропиленовые кровельные 50х15х150	100 шт.	2,76	73,17				202						
40	38	ТЕР13-03-002-04 Гриша Мастерс Россия от 13.03.15 №171/пр	Ограждение металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных типовых процессов в новых строительных) ОСПТ-1, 15; 3М-1, 25 к раск.; 3ПМ-1, 25; ТЗ-1, 15; ТЗМ-1, 25) НР (15 руб.): 90% 0,9 от ФОТ (18 руб.) СП (11 руб.): 70% 0,85 от ФОТ (18 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,342	253,69	62,88	11,78	0,13		87	18	4	8,1065 2,09	0,0125	
41	39	ТЕР13-03-004-26 Гриша Мастерс Россия от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических ограждающих поверхностей: эмалью ПФ-115 (ПЗ-2, ОСПТ-2, 3М-2 к раск.; 3ПМ-2, МАТ-2 к раск.; ТЗ-2, ТЗМ-2); п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных типовых процессов в новых строительных) ОСПТ-1, 15; 3М-1, 25 к раск.; 3ПМ-1, 25; ТЗ-1, 15; ТЗМ-1, 25) НР (18 руб.): 90% 0,9 от ФОТ (22 руб.) СП (13 руб.): 70% 0,85 от ФОТ (22 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,342	634,31	65,02	15,53	0,25		217	22	5	8,809 3,01	0,025 0,01	
Водосточная система																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
42	40	ТЕР16-07-002-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №17/нр	Демонтаж воронок водосточных (Приказ от 29.12.2016 № 1028/нр Табл.2, п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП-0,4; ЗМ-0,4 «расс»; ЗПМ-0,4; МАТ-0 «расс»; ТЗ-0,4; ТЗМ-0,4) НР (65 руб.): 128% от ФОТ (86 руб.) СП (40 руб.): 83% от ФОТ (56 руб.)	1 воронка	6	15,21	9,34	5,87	0,05	91	56	35		1,176 7,06	0,004 0,02
43	41	ТЕР16-07-002-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №17/нр	Установка воронок водосточных (п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (инженерных технических процессов в новом строительстве) ОЗП-1,15; ЗМ-1,25 «расс»; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25) НР (107 руб.): 128% от ФОТ (162 руб.) СП (114 руб.): 83% от ФОТ (162 руб.)	1 воронка	6	367,6	28,84	18,38	0,16	2208	101	110	1	3,381 20,28	0,0125 0,08
44	42	ТЕРp65-2-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №17/нр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм НР (542 руб.): 74% от ФОТ (733 руб.) СП (367 руб.): 50% от ФОТ (733 руб.)	100 м трубопровод в с фасонными частями	1,24	596,79	586,86	9,93	4,24	740	728	12	5	85,3 105,77	0,32 0,4
45	43	ТЕР16-02-002-10 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №17/нр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 100 мм 913,45 = 11 074,45 - 100 x 101,61 (Приказ от 28.12.2016 № 1028/нр Прил.3, Табл.3, п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта материального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующие технологические или лабораторные оборудования, мебель и иные размещаемые планировки предметы. ОЗП-1,2; ЗМ-1,2 «расс»; ЗПМ-1,2; ТЗ-1,2; ТЗМ-1,2; п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (инженерных технических процессов в новом строительстве) ОЗП-1,15; ЗМ-1,25 «расс»; ЗПМ-1,25; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,25) НР (1143 руб.): 128% от ФОТ (992 руб.) СП (700 руб.): 83% от ФОТ (992 руб.)	100 м трубопровод в	1,2412	1230,02	789,54	297,5	9,75	1527	980	369	12	105,6942 131,19	0,735 0,91
46	44	ТССЦ-103-0058 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №17/нр	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода 100 мм, толщина стенки 4,5 мм	м	124,12	147,28				18280					
47	45	ТССЦ-103-2493 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №17/нр	Трубы стальные электросварные прямошовные (ГОСТ 10704-91), наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 4,5 мм (гильзы)	м	7,2	140,64				1013					
48	46	ТССЦ-301-1087 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №17/нр	Хомуты для крепления трубопроводов диаметром 110 мм	шт.	69	37,5				2588					
49	47	УПД №00021 от 15.09.2019	Муфта соединительная ДРК Дн100 L=150мм	шт.	77	321,03 2892,867,13/ 1,2*1,02				24719					

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
50	48	УПД №00021 от 15.09.2019	Отвод круглопрофильный сталь оц.90гр	шт.	22	172,03 14427,137/2 *1,02				3785					
51	49	УПД №00021 от 15.09.2019	Отвод круглопрофильный сталь оц.45гр (цена 1443/2)	шт.	7	86,01 144327,137/1 2*1,02				602					
52	50	УПД №00021 от 15.09.2019	Тройник равнопроходный сталь оц. дн108*4	шт.	6	219,83 18447,137/2 *1,02				1319					
53	51	УПД №00021 от 15.09.2019	Патрубок раструб переход на сталь ПРГ-СТ-100	шт.	6	409,03 34317,137/2 *1,02				2454					
54	52	ТЕР16-02-007-04 Пример Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 100 мм (Пример от 28.12.2016 № 1028/пр Прил.2, Табл.2, п.1.1 Приспособство ремонтно-строительных работ осуществляемых в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующие технологические или производственные оборудования, мебель и иные загромождающие помещения предметы. ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая их технологический процесс) в новых строительных) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 в раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; НР (113 руб.): 128% 0,9 от ФОТ (98 руб.) СН (98 руб.): 63% 0,85 от ФОТ (98 руб.)	соединение	1	6	141,99 16,26	10,41		852	98	62		2,0148 12,08	
55	53	ТССЦ-103-1017 Пример Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ревизии диаметром 100 мм	шт.	6	63,88				383					
56	54	ТЕР10-01-044-12 Пример Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж обшивки ниш стояка внутреннего водостока (Пример от 28.12.2016 № 1028/пр Табл.2, п.2 Демонтаж (разборка) ОЗТ=0,8; ЗМ=0,8 в раск.; ЗТМ=0,8; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; НР (176 руб.): 118% 0,9 от ФОТ (166 руб.) СН (98 руб.): 63% 0,85 от ФОТ (166 руб.)	100 м2 проемов	0,39	438,35	424,48	13,87	0,74	171	166	5		63,832 24,89	0,056 0,02
57	91	ТЕР10-01-044-12 Пример Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Обшивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (заливка ниш) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая их технологический процесс) в новых строительных) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 в раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; НР (253 руб.): 118% 0,9 от ФОТ (238 руб.) СН (127 руб.): 63% 0,85 от ФОТ (238 руб.)	100 м2 проемов	0,39	8157,14	610,19	21,68	1,16	3181	238	8		91,7585 35,79	0,0875 0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
58	90	ТЕР15-04-030-02 Пример Министров России от 13.03.15 №171/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: больших (кроме кровель), количество окрасок 2 (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая технологические процессы в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25) НР (37 руб.): 100% от ФОТ (39 руб.) СП (18 руб.): 55% от ФОТ (39 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,39	195,53	101,23	3,64	0,16	76	39	1		14,0415 5,48	0,0125
59	93	ФССЦ-14.4.01.07-1002 Пример Министров России от 28.12.2019 №876/пр	Грунт-эмаль по металлу (Переход от ФЕР к ТЕР МАТ=0,91 к раск.)	кг	10,65 27,3*0,39	64,53				687					
Ремонт помещений выходов на кровлю															
60	59	ТЕРр61-7-1 Пример Министров России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямоугольных НР (20 руб.): 75% от ФОТ (25 руб.) СП (13 руб.): 50% от ФОТ (25 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,0089	4953,15	2792,51	36,01	15,38	44	25			383,06 3,41	1,16 0,01
61	59	ТЕРр68-2-2 Пример Министров России от 13.03.15 №171/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м (карнизная планка) НР (80 руб.): 85% от ФОТ (72 руб.) СП (47 руб.): 65% от ФОТ (72 руб.)	100 м	0,1636	3950,98	438,75	9,54	1,86	646	72	2		63,22 10,34	0,14 0,02
62	60	ТЕР12-01-004-05 Пример Министров России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая технологические процессы в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25) НР (66 руб.): 120% от ФОТ (61 руб.) СП (34 руб.): 65% от ФОТ (61 руб.)	100 м примыканий	0,1348	11395,75	448,51	115,45	11,1	1536	60	16	1	60,0415 8,09	0,8375 0,11
63	61	ТЕР10-01-034-01 Пример Министров России от 13.03.15 №171/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая технологические процессы в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ЗМ=1,25) НР (7 руб.): 110% от ФОТ (7 руб.) СП (4 руб.): 63% от ФОТ (7 руб.)	100 м2 проемов	0,0051	156090,3	1396,13	530,61	29,18	796	7	3		196,3625 1	2,2 0,01

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
64	62	ТЕР09-04-012-01 (Примечание Минтранс России от 13.03.15 №171/пр)	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (п.8.7.1. При ремонте-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включенных в Единый государственный реестр объектов капитального строительства) ОЗП=1,15; 3М=1,25; 3ТМ=1,25; 3ТМ=1,25) НР (41 руб.): 90% от ФОТ (90 руб.) СИ (26 руб.): 85% от ФОТ (90 руб.)	1 м2 проема	2,26	70,09	22,28	23,7			158	50	54	2,76 6,24	
65	63	ТССЦ-203-8147 (Примечание Минтранс России от 13.03.15 №171/пр)	Блок дверной стальной наружный	М2	2,26	1356,69					3086				
66	94	ТЕР15-02-036-01 (Примечание Минтранс России от 13.03.15 №171/пр)	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: упрочненная стена (п.8.7.1. При ремонте-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включенных в Единый государственный реестр объектов капитального строительства) ОЗП=1,15; 3М=1,25; 3ТМ=1,25; 3ТМ=1,25) НР (427 руб.): 105% от ФОТ (452 руб.) СИ (211 руб.): 85% от ФОТ (452 руб.)	100 м2 штукатуриваемой поверхностью	0,3969	5738,32	1116,34	66,16	23,28		2278	443	26	149,4425 59,31	1,8 0,71
Вентшахты															
67	64	ТЕР03-20-1 (Примечание Минтранс России от 13.03.15 №171/пр)	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен НР (169 руб.): 85% от ФОТ (197 руб.) СИ (138 руб.): 70% от ФОТ (197 руб.)	100 м3 кладки	0,0454	83753,64	3839,66	3360,24	517,14		3802	174	163	563 25,56	39 1,77
68	65	ТЕР20-02-010-06 (Примечание Минтранс России от 13.03.15 №171/пр)	Установка зонтов над шахтами из листового стали прямоугольного сечения периметром : 3200 мм (п.8.7.1. При ремонте-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включенных в Единый государственный реестр объектов капитального строительства) ОЗП=1,15; 3М=1,25; 3ТМ=1,25; 3ТМ=1,25) НР (89 руб.): 128% от ФОТ (76 руб.) СИ (54 руб.): 85% от ФОТ (76 руб.)	1 зонт	4	34,17	18,83	7,16	0,16		137	75	29	2,6105 10,44	0,0125 0,05
69	66	УПД №СРБЗТ от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 1070*410 мм	компл.	2	405,33 34007,13/1,2 7,02					811				
70	67	УПД №СРБЗТ от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 1020*410 мм	компл.	1	429,17 36007,13/1,2 7,02					429				
71	68	УПД №СРБЗТ от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 960*410 мм	компл.	1	393,41 33007,13/1,2 7,02					393				
72	69	ТЕР20-02-010-07 (Примечание Минтранс России от 13.03.15 №171/пр)	Установка зонтов над шахтами из листового стали прямоугольного сечения периметром : 3600 мм (п.8.7.1. При ремонте-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включенных в Единый государственный реестр объектов капитального строительства) ОЗП=1,15; 3М=1,25; 3ТМ=1,25; 3ТМ=1,25) НР (229 руб.): 128% от ФОТ (199 руб.) СИ (140 руб.): 85% от ФОТ (199 руб.)	1 зонт	8	42,19 24,71	8,99	0,16			338	198	72	3,427 27,42	0,0125 0,1

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
73	70	УПД №СР627 от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 1320*410 мм	компл.	6	524,54 44007,13/1,2 *1,02				3147					
74	71	УПД №СР627 от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 1250*410 мм	компл.	2	488,78 41007,13/1,2 *1,02				978					
75	72	ТЕР20-02-010-08 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка зонтов над шахтами из листового стали прямоугольного сечения периметром : 4000 мм (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (наименование технологических процессов в новом строительстве) ОЗП-1,15; ЗМ-1,25 в раск.; ЗТМ-1,26; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,26) НР (897 руб.): 128%*0,9 от ФОТ (518 руб.) СП (265 руб.): 63%*0,85 от ФОТ (518 руб.)	1 зонт	17	48,5	30,27	9,64	0,16	825	515	164	3	4,1975 71,36	0,0125 0,21
76	73	УПД №СР627 от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 3170*410 мм	компл.	1	1251,75 105007,13/1,2 *1,02				1252					
77	74	УПД №СР627 от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 1570*410 мм	компл.	4	619,92 52007,13/1,2 *1,02				2480					
78	75	УПД №СР627 от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 1970*410 мм	компл.	2	774,89 65007,13/1,2 *1,02				1550					
79	76	УПД №СР627 от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 3370*410 мм	компл.	2	1370,97 115007,13/1,2 *1,02				2742					
80	77	УПД №СР627 от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 1770*410 мм	компл.	3	691,44 58007,13/1,2 *1,02				2074					
81	78	УПД №СР627 от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 2070*410 мм	компл.	3	834,5 70007,13/1,2 *1,02				2504					
82	79	УПД №СР627 от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 2430*410 мм	компл.	1	977,56 82007,13/1,2 *1,02				978					
83	80	УПД №СР627 от 15.09.2020	Зонт оцинкованный 2530*410 мм	компл.	1	1013,32 85007,13/1,2 *1,02				1013					
84	88	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню; стен (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (наименование технологических процессов в новом строительстве) ОЗП-1,15; ЗМ-1,25 в раск.; ЗТМ-1,26; ТЗ-1,15; ТЗМ-1,26) НР (421 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (446 руб.) СП (209 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (446 руб.)	100 м2 штукатурив аэмой поверхности	0,668	1627,88	639,24	78,56	30,41	1087	428	51	20	81,512 54,45	3,475 2,32

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
85	89	ТЕР15-04-019-07 (Грузов Мотором России от 13.03.15 №1711тв)	Окраска фасадов акриловыми составами: с песов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,688	544,28	112,5	6,64		364	75	4		14,881 9,94	
			(п.8.7.1 При равенстве стоимости работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (инвентаризация помещений) ОДП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (Г1 руб.): 105% от ФОТ (75 руб.) СН (З5 руб.): 55% от ФОТ (75 руб.)												

Раздел 3. ПРОЧИЕ РАБОТЫ

86	81	ТССЦп-01-01-01-041 (Грузов Мотором России от 13.03.15 №1711тв)	Потрусовые работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	43,98	40,8		40,8		1794		1794			
			НР 0% от ФОТ СН 0% от ФОТ		2,99+4,733+149 0,175+3,54+2,4+2 05,36+0,012										
87	82	ТССЦп-03-21-01-022 (Грузов Мотором России от 13.03.15 №1711тв)	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьеря, на расстоянии: до 22 км класс груза НР 0% от ФОТ СН 0% от ФОТ	1 т груза	43,98	16,04		16,04		705		705			
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										300488	17880	9876	712	2481,24	62,57
Накладные расходы										19869					
Сметная прибыль										11623					
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы										272732					
Машины и механизмы										9876					
ФОТ										19592					
Накладные расходы										19669					
Сметная прибыль										11623					
Итого по акту:										331780				2481,24	62,57
Всего с учетом "2 кв. 2019 г. СМР=7,13"										236591				2481,24	62,57
НДС 20% от 2474117										473118,2					
ВСЕГО по акту										2838709,2				2481,24	62,57

Сдел: Генеральный директор ООО "Высота"

(подпись, подпись, расписка)

И.А. Мокшенин

Принят: И.А. генерального директора НО "Региональный фонд капитального строительства многоквартирных домов Смоленской области"

Д.С. Боров

Расценки

соответствуют

СМОТ: Е.М. Сорбина



Согласно: 10 А

Монитор ОСК Якушева Т.В.